

Determinazione di esperimento di acquisizione per contratti sotto soglia

Determina di aggiudicazione

Procedura AEAD 229-16

Servizi per attività di censimento del patrimonio immobiliare di proprietà regionale in relazione al subentro di Insiel ai contratti della società Gestione Immobili Friuli Venezia Giulia SpA

CIG ZE31A5E3EE

INSIEL SPA

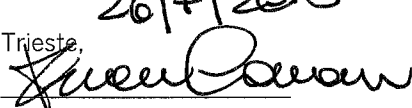
nella persona di Franco Conrotto in qualità di Direttore della Divisione Service Delivery & Operations di Insiel S.p.A., giusta Procura speciale di data 30/06 2015 Rep.775/471 , avv. Tomaso Giordano, Notaio in Trieste

- ◇ **premesso** che INSIEL - Informatica per il Sistema degli Enti Locali S.p.A. con socio unico , è Affidataria in house relativamente allo sviluppo e alla gestione del Sistema Informativo Integrato Regionale (S.I.I.R.) e delle infrastrutture di telecomunicazione della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ai sensi del "Disciplinare per l'affidamento in house delle attività relative allo sviluppo e gestione del Sistema Informativo Integrato Regionale e delle infrastrutture di telecomunicazione da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia alla Società Insiel S.p.a", approvato con DGR n. 559 del 27 marzo 2015, in attuazione dell'art. 9 della legge regionale 14 luglio 2011, n. 9 (Disciplina del sistema informativo integrato regionale del Friuli Venezia Giulia) ed è controllata dalla medesima Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia per il 100% del Capitale Sociale;
- ◇ **visto** la Delibera n. 1867 con cui la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, affida ad Insiel le funzioni svolte dalla società Gestione Immobili Friuli Venezia Giulia SpA,
- ◇ **visto** la Convenzione num.26230/FIN/SGPI/B-o del 19/12/2012 disciplinante i rapporti tra Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e la società Gestione Immobili Friuli Venezia Giulia SpA in attuazione delle norme di cui all'articolo 13 della legge regionale n. 11 di data 11/08/2011 per l'attività di censimento del patrimonio immobiliare di proprietà regionale;
- ◇ **visto** la comunicazione prot. 1054/15/fd del 10/12/2015 con cui la società Gestione Immobili Friuli Venezia Giulia SpA comunica alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia che, a seguito della messa in liquidazione della società stessa, Insiel subentrerà nella Convenzione con la Regione;
- ◇ **preso atto** che, la società Gestione Immobili Friuli Venezia Giulia SpA ha gestito le attività relative al censimento del patrimonio immobiliare di proprietà regionale operanti sulla piattaforma REF BUILDING mediante affidamenti con l'operatore economico IDEA REAL ESTATE SPA;
- ◇ **preso atto** che nella citata Convenzione viene premesso che il software REF BUILDING della società IDEA REAL ESTATE SPA è stato ritenuto ottimale al fine della creazione di una base di dati per la definizione del patrimonio immobiliare regionale;
- ◇ **visto** l'Atto aggiuntivo con cui viene prorogata al 31/12/2017 la scadenza della suddetta Convenzione;
- ◇ **visto** la Richiesta di Acquisto numero 78040 emessa dalla Divisione Service Delivery & Operations di Insiel, con la quale viene richiesto di procedere alla fornitura dei Servizi per attività di censimento del patrimonio immobiliare di proprietà regionale in relazione al subentro di Insiel ai contratti della società Gestione Immobili Friuli Venezia Giulia SpA;
- ◇ **preso atto** che il limite massimo cumulativo del programmato affidamento è stimato in euro 38.500,00; non sono previsti oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso derivanti da rischi da interferenze;
- ◇ **visto** le disposizioni dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016;
- ◇ **vista** la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 cd. (legge di stabilità 2016);

- ◇ **vista** la relazione tecnica al Senato di accompagnamento della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 in cui viene chiarito che all'art.1 comma 512 si prevede come modalità di approvvigionamento esclusiva, da parte delle Amministrazioni pubbliche e società inserite nel conto economico consolidato delle PPAA, quello dell'utilizzo degli strumenti predisposti nell'ambito del programma di razionalizzazione degli acquisti della pubblica amministrazione da Consip e quelli approntati dai soggetti aggregatori per i beni e servizi resi disponibili presso gli stessi soggetti;
- ◇ **vista** la delibera di giunta regionale n. 214 di data 12/02/2016 nella quale viene rilevato che il quadro normativo che definisce le acquisizioni in forma aggregata è in continua evoluzione ma è necessario adottare tempestivamente idonei provvedimenti rivolti a garantire la continuità di acquisizione di beni e servizi in ambito sanitario e ICT;
- ◇ **preso atto** che alla data odierna non è attiva alcuna Convenzione o Accordo Quadro in Consip inerente la fornitura oggetto della presente procedura;
- ◇ **preso atto** che alla data odierna non è attiva alcuna Convenzione o Accordo Quadro in Consip approntata dai soggetti aggregatori inerente la fornitura oggetto della presente procedura;
- ◇ **preso atto** della Determinazione a contrarre riferita alla presente procedura AEAD 229-16 con cui la sottoscritta dott.ssa Maria Grazia Filippini, Direttore Generale di Insiel S.p.A., ha determinato nelle more della predisposizione del programma di razionalizzazione degli acquisti che verrà in prosieguo predisposto da AGID come da indicazioni di Consip e dei soggetti Aggregatori , di procedere, ai sensi all'art. 36 co.2.punto a) del D.Lgs. 50/2016, alla contrattazione per la fornitura dei Servizi per attività di censimento del patrimonio immobiliare di proprietà regionale in relazione al subentro di Insiel ai contratti della società Gestione Immobili Friuli Venezia Giulia SpA, con l'operatore economico IDEA REAL ESTATE SPA per il limite massimo cumulativo di euro 38.500,00;
- ◇ **preso atto** che, a seguito di contrattazione, l' operatore economico IDEA REAL ESTATE SPA ha offerto i Servizi per attività di censimento del patrimonio immobiliare di proprietà regionale in relazione al subentro di Insiel ai contratti della società Gestione Immobili Friuli Venezia Giulia SpA al corrispettivo di euro 35.309,00 al lordo di eventuali costi di trasferta che verranno fatturati forfettariamente e mensilmente;

## DETERMINA

nelle more della predisposizione del programma di razionalizzazione degli acquisti che verrà in prosieguo predisposto da AGID come da indicazioni di Consip e dei soggetti Aggregatori , di procedere, ai sensi all'art. 36 co.2.punto a) del D.Lgs. 50/2016, all'affidamento dei Servizi per attività di censimento del patrimonio immobiliare di proprietà regionale in relazione al subentro di Insiel ai contratti della società Gestione Immobili Friuli Venezia Giulia SpA all'operatore economico IDEA REAL ESTATE SPA per il corrispettivo di euro 35.309,00 (trentacinquemilatrecentonove/00) al lordo di eventuali costi di trasferta che verranno fatturati forfettariamente e mensilmente.

26/7/2016  
Trieste,  


Franco Conrotto

Divisione Service Delivery & Operations Directorini  
Direttore Generale